



BABCOCK RANCH



ELEVANDO LA BARRA PARA UN CRECIMIENTO SOSTENIBLE

En Babcock Ranch, nuestro diseño ecológico surgió desde cero. Comenzamos con un conocimiento profundo de los sistemas naturales, ubicando las áreas de desarrollo donde tendrían el menor impacto. La infraestructura verde ha sido el tema primordial en todas las decisiones de planificación, lo que resulta en una ciudad que está en armonía con su entorno.

Babcock Ranch se basa en los aprendizajes de otras ciudades inteligentes y encarna todas las facetas de la etiqueta de sostenibilidad, con énfasis en el bienestar social, físico, nutricional, espiritual, económico y educativo de nuestros residentes y negocios

Las instalaciones solares de vanguardia

suministran a la ciudad, y a la región más amplia, energía eléctrica limpia, renovable e integrada a través de una colaboración con Florida Power & Light, una empresa de propiedad de inversionistas y regulada públicamente.

- Instalación de energía solar fotovoltaica en el sitio, que comprende un Centro de energía solar de 75 megavatios en más de 400 acres, además de paneles solares en tejados comerciales y residenciales.
- La primera ciudad del mundo que utiliza instalaciones de generación solar in situ para producir más energía limpia y renovable de la que consume

Sistema de transporte sostenible

- Trabajando para convertirse en un sitio de adopción temprana para el modelo de vehículos eléctricos compartidos y autónomos, donde las personas pueden "llamar a" automóviles sin conductor utilizando sus dispositivos personales.
- Transporte alternativo y orientación peatonal, con servicios básicos e instalaciones en centros comerciales del vecindario a poca distancia de las casas
- Sistema de transporte diseñado en colaboración con el Earth Institute en Columbia University

Un "laboratorio viviente" para tecnologías innovadoras para combatir el cambio climático.

- Avance significativo a través de la tecnología hacia la independencia energética que se puede modelar en toda la nación
- Sistema de conductos totalmente integrado para todos los servicios: agua, alcantarillado, gas, electricidad y datos
- Ciudad certificada por la Coalición para la Construcción de Florida Green (Florida Green Building Coalition - FGBC)

EN BABCOCK RANCH, COMENZAMOS CON UN CONOCIMIENTO PROFUNDO DE LOS SISTEMAS NATURALES, UBICANDO LAS ÁREAS DE DESARROLLO DONDE TENDRÍAN EL MENOR IMPACTO.

Las modernas tecnologías de distribución eléctrica digital de "red inteligente" integradas en la infraestructura de la ciudad que optimizan la eficiencia energética y reduce los costos de los servicios públicos tanto para los residentes como para las empresas.

- Una red de comunicaciones de datos de alta velocidad permite el teletrabajo para los residentes de Babcock Ranch

Compromiso con el mundo natural y una conexión con la naturaleza: la mitad de la superficie total de Babcock Ranch está dedicada a parques y lagos de áreas verdes, con un sistema de senderos activo de más de 50 millas de ecosistemas preservados y restaurados.

- Más del 90% del desarrollo se basa en tierras de pastoreo, de granja y de roca ya impactadas
 - Babcock Ranch fue creado como parte de la adquisición de tierras más grande para la preservación en la historia de Florida (73,000 acres)
 - Uso extensivo de las mejores prácticas de manejo de aguas superficiales y marismas de filtración para la calidad del agua; el diseño de la ciudad mejora las vías de flujo existentes y los ecosistemas de humedales
 - El sistema integrado de gestión del agua establece un nuevo estándar para la protección de cuencas hidrográficas, el control de inundaciones y la reducción de la demanda.
 - Paletas nativas de árboles y plantas.
-